

# Les abords de l'Hôtel de Ville

deviennent un jardin

CARNET DE  
CHANTIER  
N°2

Ici, les espaces sont végétalisés  
et les déplacements piétons sécurisés.



Nous avons conscience que la période de chantier est une période complexe pour tous. C'est pourquoi la collectivité met tout en œuvre pour qu'elle se déroule le mieux possible. Nos équipes sont à votre écoute pour vous renseigner, n'hésitez pas à les contacter.

## Ils interviennent sur le chantier :

- Voie et réseau d'eaux pluviales : BUREAU TP
- Réseaux secs et bornes d'accès à l'aire piétonne : BOUYGUES
- Aménagements paysagers : EFFIVERT

## Pendant les travaux, qui appeler ?

- Gestion des travaux  
Pôle de proximité Loire, Sèvre & Vignoble : 02 72 01 26 00  
pole.loiresevreignoble@nantesmetropole.fr
- Mairie de Saint-Sébastien-sur-Loire : 02 40 80 85 00



Retrouvez toutes les réponses à vos questions sur :  
[www.saintsebastien.fr/la-ville/grands-projets/  
reaménagement-de-la-place-marcellin-verbe/](http://www.saintsebastien.fr/la-ville/grands-projets/reaménagement-de-la-place-marcellin-verbe/)

Suivez-nous  
sur les réseaux sociaux

NANTES  
AU QUOTIDIEN

# Les abords de l'Hôtel de Ville

deviennent un jardin

CARNET DE  
CHANTIER  
N°2

Ici, les espaces sont végétalisés  
et les déplacements piétons sécurisés.



Departement de la Communication Externe et de l'Information - DCI - 2026-04 - © Tous droits réservés - Réalisation : DUPALET.

© Cité Urbanisme & Paysage



ma rue  
mon quartier  
ma ville

## ACHÈVEMENT DE LA PHASE 1 - LA RUE DU 8-MAI-1945

De mi-avril à mi-mai 2026 - Durée : 1 mois

Cette première phase s'achèvera avec le coulage du béton, sur la portion sud située devant l'école maternelle. 3 semaines de séchage seront nécessaires.

Cette opération a été programmée pendant les vacances scolaires, afin d'impacter le moins possible votre quotidien.

### Comme depuis le début du chantier :



Les véhicules seront déviés par les rues du Général de Gaulle, Henri Manguet et du Petit Anjou.



Les accès piétons seront organisés au gré du chantier.



Les cyclistes devront circuler pied à terre.



Les riverains seront invités à regrouper leurs bacs à l'extrémité de la rue (point de regroupement situé côté rue du Général de Gaulle). Les points d'apports volontaires fonctionneront comme habituellement.



Les transports scolaires s'arrêteront sur la place Marcellin-Verbe, comme habituellement.



## PHASE 2 - L'ALLÉE ARTHUR-CHRISTIANSEN

De fin avril à mi-juin 2026 - Durée : 1 mois 1/2



AGRÈS SENIORS



AMBIANCE DE SOUS-BOIS



ESPACE LUDIQUE POUR LES ENFANTS



RÉSIDENCE CHRYSÉIS

RÉSIDENCE SÉNIOR

COLLECTIF IRIS

L'éclairage public sera installé. Les travaux de voirie et les aménagements paysagers seront réalisés. L'espace ludique et les agrès seniors seront posés.



Accès des véhicules par la rue du Général de Gaulle, comme habituellement.

Accès des véhicules par l'impasse du Verdon, comme habituellement.

Accès au parking souterrain par la place Marcellin Verbe, comme habituellement.



La collecte se déroulera comme habituellement avec des bacs individuels à présenter sur la rue du Général de Gaulle pour les résidents concernés et, pour les autres, sur les sites de dépôt volontaire de l'impasse du Verdon.



Accès piéton maintenu suivant la signalisation en place



Il ne sera plus possible de se garer dans l'allée Christiansen.

## PHASE 3 - LA PLACE MARCELLIN-VERBE

De mi-juin à fin décembre 2026 - Durée : 6 mois 1/2

Des espaces verts seront créés ainsi que des salons urbains. Les surfaces seront tantôt en béton sablé pour un aspect mat et doux, tantôt en béton bouchardé pour une finition antidérapante. On trouvera également un espace pavé de pierres.

Un dernier carnet vous sera transmis à l'approche de cette période.